

Zarządzenie Nr 141/2022
Wójta Gminy Świdnica
z dnia 24 października 2022 r.

SK.020.01.2022

w sprawie wprowadzenia regulaminu wynajmowania świetlic i ustalenia opłat za wynajmowanie świetlic na terenie Gminy Świdnica

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Wprowadza się regulamin wynajmowania świetlic na terenie Gminy Świdnica, stanowiący załącznik nr 1 do zarządzenia.

§ 2. Traci moc zarządzenie nr 55/2020 Wójta Gminy Świdnica z dnia 24 marca 2020 r. w sprawie wynajmowania świetlic na terenie Gminy Świdnica.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Gminnego Ośrodka Kultury Sportu i Rekreacji.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Otrzymują:

1. GOKSIR

2. a/a

Radca Prawny

RADCA PRAWNY

Jarostaw Wasyliszyn
W/1-346

Sporządziła:

Justyna Sara-Hryncyszyn

WÓJT GMINY
ŚWIDNICA
Teresa Mazurek

Regulamin określający zasady, tryb i opłaty z korzystania ze świetlic wiejskich na terenie Gminy Świdnica

Rozdział I Postanowienia ogólne

1. Świetlice wiejskie stanowią własność Gminy Świdnica i przekazane zostały do użytkowania społeczności wiejskiej celem zaspokojenia potrzeb mieszkańców sołectw.
2. Administratorem obiektów świetlic wiejskich jest Gminny Ośrodek Kultury Sportu i Rekreacji, zwany dalej „GOKSIR” w Świdnicy, ul. Głowackiego 4, 58-100 Świdnica.
3. Za stan techniczny odpowiedzialny jest opiekun świetlicy.
4. Świetlica wiejska jest miejscem spotkań integrującym środowisko lokalne.
5. Gmina Świdnica ponosi koszty utrzymania świetlic wiejskich w zakresie:
 - 1) remontów i modernizacji;
 - 2) ogrzewania, dostawy energii elektrycznej, gazu, wody i odprowadzania ścieków;
 - 3) ubezpieczenia budynków.

Rozdział II Warunki korzystania ze świetlic

1. Świetlice wiejskie mogą być udostępniane nieodpłatnie na zebrania wiejskie organizowane przez:
 - 1) Gminę,
 - 2) Sołtysów,
 - 3) Rady Sołeckie,
 - 4) szkoły,
 - 5) przedszkola,
 - 6) stowarzyszenia działające na terenie Gminy Świdnica,
 - 7) Koła Gospodyń Wiejskich,
 - 8) Ochotnicze Straże Pożarne,
 - 9) Kluby Sportowe,
 - 10) Kluby Seniora.
2. Odpłatnie wynajmie się świetlice na:
 - 1) uroczystości rodzinne,
 - 2) uroczystości okolicznościowe,
 - 3) imprezy komercyjne organizowane przez:
 - Rady Sołeckie,
 - szkoły,
 - przedszkola,
 - stowarzyszenia działające na terenie Gminy Świdnica
 - Koła Gospodyń Wiejskich,
 - Ochotnicze Straże Pożarne,
 - Kluby Sportowe,
 - Kluby Seniora.
3. Świetlice wiejskie udostępniane i wynajmowane są na pisemny wniosek złożony do Dyrektora GOKSIR w terminie, co najmniej na 14 dni przed terminem planowanej imprezy, ale nie wcześniej

niż na 3 miesiące przed terminem planowanej imprezy, który stanowi załącznik nr 1 i załącznik nr 2 do niniejszego Regulaminu.

4. W szczególnych przypadkach możliwe jest skrócenie powyższego 14-dniowego terminu (np. stypa).

5. Na złożony wniosek o nieodpłatne udostępnienie nie jest zawierana umowa. Wnioskodawca otrzymuje informację zwrotną na piśmie o wyrażeniu bądź niewyrażeniu zgody na bezpłatne udostępnienie.

6. Termin dostępności świetlicy wiejskiej musi zostać potwierdzony na wniosku przez opiekuna świetlicy.

7. Najem świetlicy następuje na podstawie zawartej umowy najmu, stanowiącej załącznik nr 3 do niniejszego Regulaminu.

8. Przy zawieraniu umów odpłatnych z osobami, o których mowa w pkt. 2 Rozdziału II, należy stosować stawki najmu określone w załączniku nr 4 do niniejszego Regulaminu.

9. W przypadku najmu lokalu na cele inne niż wymienione w załączniku opisanych w pkt. 2, stawki opłat mogą być uzgadnianie w drodze negocjacji.

10. W przypadku najmu świetlic na organizację imprezy rodzinnej, okolicznościowej lub komercyjnej Najemcy zobowiązani są do zawarcia umowy i uiszczenia opłaty nie później niż 7 dni przed datą najmu.

W sytuacjach losowych np. organizacja stypy w dniu wolnym od pracy Gminnego Ośrodka Kultury Sportu i Rekreacji najemca w sprawie wynajmu świetlicy zgłasza się bezpośrednio do opiekuna świetlicy, z którym załatwia wszystkie formalności. Najemca zobowiązany jest do zgłoszenia się do Gminnego Ośrodka Kultury Sportu i Rekreacji i uiszczenia opłaty za wynajem w pierwszym dniu pracy GOKSIR po dniach wolnych.

11. Dopuszcza się rezygnację z umowy nie później niż na 3 dni przed terminem wynajmu.

12. Przy każdorazowym wynajęciu świetlicy wiejskiej, opiekun świetlicy wraz z Najemcą sprawdzają stan pomieszczeń, urządzeń i wyposażenia. Strony spisują protokół zdawczo-odbiorczy stanowiący załącznik nr 5 do niniejszego Regulaminu.

13. Odbiór świetlicy wiejskiej i odbiór kluczy do pomieszczeń następuje po podpisaniu protokołu zdawczo-odbiorczego.

14. Dyrektor GOKSIR może nie wyrazić zgody na odbycie się imprezy, jeśli zagraża ona życiu i zdrowiu ludzi oraz dewastacji mienia świetlicy.

15. Z chwilą przekazania świetlicy odpowiedzialność za bezpieczeństwo i porządek w świetlicy wiejskiej oraz w jej bezpośrednim otoczeniu ciąży na Najemcy.

16. Najemca we własnym zakresie przygotowuje pomieszczenia do imprezy oraz każdorazowo sprząta świetlicę przed zwrotem obiektu.

17. Najemca ma obowiązek pozostawienia obiektu oraz terenu przyległego we właściwym porządku.

18. Za świetlicę podczas organizacji uroczystości określonych w pkt. 2 odpowiedzialność ponosi wskazany reprezentant, który zawarł umowę.

19. Sołtys wsi może na potrzeby spotkań wiejskich, zebrań, uroczystości środowiskowych korzystać ze świetlicy po uprzednim powiadomieniu GOKSIR.

20. Pierwszeństwo w korzystaniu ze świetlic wiejskich mają:

1) GOKSIR,

2) Urząd Gminy,

3) Rady Sołeckie,

4) Ochotnicze Straże Pożarne,

5) Kluby Sportowe,

6) Koła Gospodyń Wiejskich,

7) Kluby Seniora działające na terenie Gminy.

O pierwszeństwie w wynajmie świetlicy decyduje kolejność zgłoszeń organizatorów imprez.

21. Właściciel ani administrator świetlicy wiejskiej nie ponosi odpowiedzialności za wypadki i szkody na osobach i mieniu będące skutkiem korzystania ze świetlic wiejskich lub ich wyposażania

w sposób niezgodny z ich przeznaczeniem, bądź postanowieniami niniejszego Regulaminu.

22. W obiektach świetlic wiejskich zabrania się:

1) palenia papierosów;

2) spożywania środków odurzających;

3) zachowania sprzecznego z przepisami prawa oraz dobrymi obyczajami, w tym niszczenia mienia znajdującego się w obiektach świetlic;

4) przebywania osób nieletnich bez nadzoru osób dorosłych.

23. Wprowadza się możliwość odpłatnego wypożyczenia stołów i krzeseł stanowiących wyposażenie świetlic wiejskich. Na podstawie złożonego wniosku stanowiącego załącznik nr 6 do niniejszego Regulaminu.

24. Wzór umowy wypożyczenia stanowi załącznik nr 3 do niniejszego Regulaminu.

25. Przy zawieraniu umów na wypożyczenie stołów i krzeseł, należy stosować stawki wypożyczenia określone w załączniku nr 4 do niniejszego Regulaminu.

26. W przypadku najmów indywidualnych pobierana jest kaucja zwrotna w wysokości określonej w załączniku nr 4 do niniejszego Regulaminu. Kaucja pomniejszana jest o koszt usunięcia ewentualnych usterek. Kaucja jest zwracana po okazaniu bezusterkowego protokołu zadawczo-odbiorczego podpisanego przez Najemcę i opiekuna świetlicy.

27. Za każdy dzień zwłoki w rozliczeniu się z wypożyczonego sprzętu i wyposażenia wydanego poza lokal świetlicy, naliczana będzie kara umowna w wysokości 10 % kwoty należności za wypożyczenie wraz z podatkiem VAT, która będzie liczona od dnia umownego przekazania wyposażenia przez Najemcę Wynajmującemu.

28. Pracownicy GOKSIR, Urzędu Gminy Świdnica, Gminnego Zespołu Oświaty i Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej zwolnione są z uiszczenia kaucji zwrotnej przy wynajmie świetlic na terenie gminy.

29. W niżej wymienionych świetlicach wiejskich należy dokonać dodatkowej opłaty za korzystanie z naczyń, które są własnością Kół Gospodyń Wiejskich lub organizacji działających na terenie sołectw:

- świetlica wiejska w Boleścinie
- świetlica wiejska w Burkatowie
- świetlica wiejska w Bystrzycy Dolnej
- świetlica wiejska w Lutomi Górnej 73
- świetlica wiejska w Komorów
- świetlica wiejska w Krzyżowej
- świetlica wiejska w Makowicach
- świetlica wiejska w Mokreszowie
- świetlica wiejska w Pankowie
- świetlica wiejska w Pszennie
- świetlica wiejska w Słotwinie
- świetlica wiejska w Stachowicach
- świetlica wiejska w Wilkowie
- świetlica wiejska w Witoszowie Dolnym

Rozdział II

Postanowienia końcowe

1. Korzystający ze świetlic zobowiązani są do zachowania obowiązujących zasad i norm prawa, w tym w zakresie przepisów bhp i ppoż.

2. Skargi dotyczące funkcjonowania świetlic wiejskich należy składać do Dyrektora GOKSIR w Świdnicy.

DYREKTOR

Krzysztof Jas

Załącznik nr 1

.....
(imię i nazwisko)

.....
(adres zamieszkania)

.....
(numer dowodu osobistego)

.....
(miejsowość i data)

Gminny Ośrodek Kultury Sportu i Rekreacji
ul. B. Głowackiego 4
58-100 Świdnica

Zwracamy się z prośbą o wynajęcie świetlicy wiejskiej w
w dniu w godzinach w celu
zorganizowania

Jednocześnie oświadczam, że:

- a. zapoznałem/łam się z obowiązującym Regulaminem dotyczącym najmu świetlicy wiejskiej
- b. zobowiązuje się do przestrzegania przepisów sanitarnych i p.poż. w czasie trwania najmu.

.....
(podpis)

W dniu:

Świetlica wiejska w jest wolna.

.....
(podpis opiekun świetlicy)

Załącznik nr 2

.....
(imię i nazwisko)

.....
(miejscowość i data)

.....
(adres zamieszkania)

.....
(numer dowodu osobistego)

Gminny Ośrodek Kultury Sportu i Rekreacji
ul. B. Głowackiego 4
58-100 Świdnica

Zwracamy się z prośbą o udostępnienie świetlicy wiejskiej w
w dniu w godzinach w celu
zorganizowania

Jednocześnie oświadczam, że:

- a. zapoznałem/łam się z obowiązującym Regulaminem dotyczącym najmu świetlicy wiejskiej
- b. zobowiązuje się do przestrzegania przepisów sanitarnych i p.poż. w czasie trwania najmu.

.....
(podpis)

W dniu:

Świetlica wiejska w jest wolna.

.....
(podpis opiekun świetlicy)

Umowa najmu świetlicy: Nr /2022

Zawarta dnia roku z Panią/Panem
zam., legitymujący się dowodem osobistym
o numerze:

zwanym dalej Najemcą

a Gminnym Ośrodkiem Kultury Sportu i Rekreacji w Świdnicy reprezentowanym przez
Pana Krzysztofa Jasa – **dyrektora GOKSiR, zwanym dalej Wynajmującym,**
o treści następującej:

§ 1.

Wynajmujący oddaje Najemcy do użytkowania pomieszczenia świetlicy wiejskiej w
sala, zaplecze kuchenne, toalety / z wyposażeniem / z przeznaczeniem na zorganizowanie imprezy
okolicznościowej/uroczystości rodzinnej.

§ 2.

Umowa zostaje zawarta na czas od dnia r. (godz.....:.....) do dnia r.
(godz.:.....).

§ 3.

1.Najemca zobowiązuje się do zapłaty Wynajmującemu opłaty za wynajęcie świetlicy wiejskiej
w wysokości zł - (słownie: 00/100), zgodnie
z Zarządzeniem nr 141/2022 Wójta Gminy Świdnica z dnia 24 października 2022 roku. Najemca
zobowiązany jest uiścić zapłatę z góry na rachunek Wynajmującego w Banku BNP PARIBAS,
Oddział w Świdnicy: 81 1600 1462 1749 6202 2000 0001
lub w kasie instytucji kultury.

2.Za dzień zapłaty uważany będzie dzień potwierdzenia dowodu wpłaty przez bank.

3.Najemca przed terminem wynajmu świetlicy uiści kaucję w wysokości zawartej w cenniku,
na rachunek Wynajmującego bądź w kasie Gminnego Ośrodka Kultury Sportu i Rekreacji
w Świdnicy, stanowiącą zabezpieczenie szkód powstałych w trakcie najmu.

§ 4.

1.Przekazanie świetlicy wiejskiej Najemcy jest udokumentowane podpisaniem protokołu
z przekazania świetlicy przez Najemcę oraz gospodarza świetlicy wiejskiej.

2. Przekazanie świetlicy wiejskiej Najemcy nastąpi po okazaniu gospodarzowi świetlicy wiejskiej dowodu uiszczenia wpłaty za wynajętą świetlicę na dany dzień zgodnie z umową.
3. Odbiór świetlicy po wynajmie nastąpi w dniu (**godz.:....**) przez Najemcę i gospodarza świetlicy.

§ 5.

1. Najemcy nie wolno dokonywać żadnych zmian w urządzeniach elektrycznych lub innych urządzeniach będących na wyposażeniu świetlicy wiejskiej.
2. Najemca ponosi odpowiedzialność cywilną za wyposażenie znajdujące się w świetlicy oraz bezpieczeństwo osób przebywających w świetlicy.
3. Najemca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów Bezpieczeństwa i Higieny Pracy oraz przepisów przeciwpożarowych.
4. W czasie użytkowania świetlicy przez **Najemcę** osoba upoważniona przez **Wynajmującego**, może dokonać kontroli, w celu sprawdzenia użytkowania pomieszczeń świetlicy.

§ 6.

1. Po ustaniu stosunku najmu Najemca zobowiązuje się zwolnić niezwłocznie przedmiot najmu w stanie nienaruszonym tj. zgodnym ze stanem przyjęcia, który podpisem stwierdza gospodarz świetlicy i Najemca w protokole.
2. W przypadku wynajmu świetlicy mieszczącej się w budynku mieszkalnym, Najemca oraz goście, w razie zaistniałych zakłóceń zwyczajowo przyjętej ciszy nocnej, ponoszą odpowiedzialność za wykroczenie z Kodeksu wykroczeń.
3. Najemca oświadcza, że zobowiązuje się do naprawy szkód i pokrycia kosztów napraw za powstałe szkody poniesione przez wynajmującego, które będą określone w protokole przekazania świetlicy wiejskiej.
4. Właściciel świetlicy wiejskiej nie ponosi odpowiedzialności za wypadki i szkody na osobach i mieniu będące skutkiem korzystania ze świetlic wiejskich lub ich wyposażenia w sposób niezgodny z ich przeznaczeniem, bądź z wyżej wymienionymi postanowieniami, w tym zakresie będące następstwem nieprzestrzegania przepisów sanitarnych i epidemiologicznych bhp i ppoż.

§ 7.

1. Najemca zobowiązany jest w związku z wykonaniem Umowy stosować się do aktualnych wytycznych opracowanych przez Ministerstwo Rozwoju wraz z Głównym Inspektorem Sanitarnym

dla organizatorów wesel lub przyjęć okolicznościowych.

2. Po zakończeniu najmu Najemca zobowiązany jest do rutynowego sprzątnięcia świetlicy, do dezynfekcji wszystkich powierzchni dotykowych (w tym oparcia krzeseł), sprzętu, toalet i do gruntownego wywietrzenia pomieszczeń.
3. W przypadku nie wywiązania się Najemcy z zobowiązań zawartych w punkcie 2 § 7 Najemca traci prawo zwrotu kaucji.

§ 8.

1. W Sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. W przypadku powstania sporów na tle niniejszej umowy właściwy jest sąd dla siedziby Wynajmującego.

§ 9.

Zmiana niniejszej umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem utraty ważności.

§ 10.

Integralną częścią umowy jest Protokół przekazania i przyjęcia świetlicy wiejskiej.

§ 11.

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Najemca

Wynajmujący

Wysokość opłat za korzystanie ze świetlic wiejskich

§1.Cennik wynajmu świetlic

1. Określa się opłaty za korzystanie ze świetlic wiejskich

L.p.	Stawka dobową (inne wynajmy niż stypa)	Świetlice	Stawka godzinowa (stypa)	Stawka za wynajem świetlicy od piątku od godz. 8.00 do poniedziałku do godz. 11.00	Kaucja
1.	250,00 zł	Burkatów (bez wynajmu na wesela)	50,00 zł	850,00 zł	400,00
2.	600,00 zł	Grodziszczce	60,00 zł	2000,00 zł	1000,00
3.	800,00 zł	Lutomia Górna 1	65,00 zł	2450,00 zł	1000,00
4.	500,00 zł	Mokrzyszów	50,00 zł	1500,00 zł	700,00
5.	200,00 zł	Pszemno- Mała Sala	40,00 zł	500,00 zł	200,00
6.	600,00 zł	Witoszów Dolny	60,00 zł	1850,00 zł	800,00
7.	300,00 zł	Boleścin	45,00 zł	1050,00 zł	500,00
8.	150,00 zł	Bojanice	45,00 zł	550,00 zł	300,00
9.	200,00 zł	Bystrzyca Dolna	40,00 zł	650,00 zł	300,00
10.	300,00 zł	Bystrzyca Górna	45,00 zł	1050,00 zł	500,00
11.	250,00 zł	Gogołów	45,00 zł	850,00 zł	400,00
12.	250,00 zł	Komorów	45,00 zł	750,00 zł	350,00
13.	250,00 zł	Krzczonów	45,00 zł	750,00 zł	350,00
14.	200,00 zł	Lubachów	40,00 zł	700,00 zł	300,00

15.	200,00 zł	Lutomia Górna 73	45,00 zł	750,00 zł	300,00
16.	300,00 zł	Makowice	45,00 zł	900,00 zł	400,00
17.	300,00 zł	Panków	45,00 zł	900,00 zł	400,00
18.	350,00 zł	Pogorzała	45,00 zł	1050,00 zł	500,00
19.	350,00 zł	Słotwina	45,00 zł	1100,00 zł	500,00
20.	250,00 zł	Stachowice	45,00 zł	750,00 zł	350,00
21.	250,00 zł	Wilków	45,00 zł	750,00 zł	350,00
22.	200,00 zł	Krzyżowa	40,00 zł	450,00 zł	200,00
23.	200,00 zł	Modliszów	40,00 zł	450,00 zł	200,00
24.	200,00 zł	Witoszów Górny	40,00 zł	450,00 zł	200,00

2. Powyższe ceny zawierają podatek VAT.

3. Dopuszczalne zniżki:

- Koła Gospodyń Wiejskich, OSP, Rady Sołeckie, Stowarzyszenia, Kluby Sportowe, Kluby Seniora, szkoły, przedszkola na imprezy komercyjne z wyłączeniem Sylwestra - do 70 % (raz w roku)
- Koła Gospodyń Wiejskich, OSP, Rady Sołeckie, Stowarzyszenia, Kluby Sportowe, Kluby Seniora, szkoły, przedszkola na Sylwestra – do 50 %
- Członkowie Kół Gospodyń Wiejskich, OSP, Rad Sołeckich – do 50 %
- Firmy na pokazy, konferencje – 123 zł/godz.

4. Zniżki nie podlegają łączeniu.

§2. Określa się opłaty za wypożyczenie stołów i krzeseł stanowiących wyposażenie świetlic wiejskich.

- Krzesło drewniane 3 zł/szt.
- Krzesło tapicerowane 5 zł/szt.
- Stół 10 zł/szt.



Gminny Ośrodek Kultury Sportu i Rekreacji
58 – 100 Świdnica, ul. B. Głowackiego 4
tel. 74-852 30 67, e-mail: goksirgmswidnica@wp.pl
www.goksir.swidnica.pl



Załącznik nr 5

**Protokół
przekazania i przyjęcia świetlicy wiejskiej**

W.....

1. Świetlica wynajęta w dniu zostaje przekazana Najemcy na uroczystość

Podczas przekazania stwierdzono/nie stwierdzono* następujące usterki:

.....
.....
.....
.....

2. Świetlica zostaje przyjęta w dniu przez gospodarza świetlicy w stanie zgodnym ze stanem przekazania.

Stwierdzono/nie stwierdzono* następujące usterki:

.....
.....

.....
Najemca

.....
Opiekun świetlicy

*niepotrzebne skreślić

Załącznik nr 6

.....
(imię i nazwisko)

.....
(adres zamieszkania)

.....
(numer dowodu osobistego)

.....
(miejsowość i data)

Gminny Ośrodek Kultury Sportu i Rekreacji
ul. B. Głowackiego 4
58-100 Świdnica

Zwracam się z prośbą o wypożyczenie sprzętu ze świetlicy wiejskiej w
..... na okres..... dni:

- krzeseł drewnianych w ilości szt.
- krzeseł tapicerowanych w ilościszt.
- stołu w ilościszt.

.....
(podpis)

.....
(podpis gospodarza świetlicy)